

**Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом**

Период отчета: 01.01.2019г. - 31.12.2019г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, ул.Гагарина, д.52

Наименование организации, осуществлявшей

Директор:

Ефим

ООО "Региональная Управляющая Компания"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

14963,80



**Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате**

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода	Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по плаажным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+
<b>1. Содержание и ремонт жилья</b> в т.ч.:	<b>684421,57</b>	<b>3 247 288,07</b>	<b>3 329 819,96</b>	<b>3 298 175,43</b>	<b>3 298 175,43</b>	<b>601 889,68</b>
1.1. Содержание придомовой территории	80802,16	386 792,69	396 007,48	386 792,69	386 792,69	71 587,37
1.2. Содержание мест общего пользования	101191,5	484 394,59	495 934,61	484 394,59	484 394,59	89 651,48
1.3. Техобслуживание инж-ого общед. оборудования	196719,29	941 677,54	964 111,68	941 677,54	941 677,54	174 285,15
1.4. Содержание расчетного центра	150276,92	719 362,11	736 499,90	719 362,11	719 362,11	133 139,13
1.5. Освещение мест общего пользования	74005,72	354 258,73	362 698,44	354 258,73	354 258,73	65 566,01
1.6. Текущий ремонт	45912,21	229 324,34	234 327,76	280 211,70	280 211,70	40 908,79
1.7. Содержание жилья/Электроэнергия	26850,11	114 563,41	118 183,66	114 563,41	114 563,41	23 229,86
1.12. Содержание жилья/ХВС	8663,66	16 914,65	22 056,43	16 914,65	16 914,65	3 521,88
<b>2. Коммунальные услуги</b>	<b>954350,43</b>	<b>3 783 182,71</b>	<b>4 035 308,19</b>	<b>3 783 182,71</b>	<b>3 783 182,71</b>	<b>702 224,95</b>
2.1. Водоотведение	35963,31	387 088,51	361 288,48	387 088,51	387 088,51	61 763,34
2.2. Подогрев воды для ГВС	183559,16	481 400,56	448 112,08	481 400,56	481 400,56	216 847,64
2.3. Ресурсы котельной	550677,47	1 444 138,85	1 838 650,42	1 444 138,85	1 444 138,85	156 165,90
2.4. ХВС для нужд ГВС	15508,34	166 909,51	156 085,17	166 909,51	166 909,51	26 332,68
2.5. Холодное водоснабжение	22802,02	245 345,75	232 996,99	245 345,75	245 345,75	35 150,78
2.6. Электроэнергия	145840,13	1 058 299,53	998 175,05	1 058 299,53	1 058 299,53	205 964,61
<b>3. Прочие услуги</b>	<b>256286,53</b>	<b>1 369 170,47</b>	<b>1 379 998,58</b>	<b>1 369 170,47</b>	<b>1 369 170,47</b>	<b>245 458,42</b>
3.1. ТО котельной	148303,59	705 665,59	726 211,38	705 665,59	705 665,59	127 757,80
3.2. Домофон	16371,41	141 366,79	134 091,03	141 366,79	141 366,79	23 647,17
3.3. Лифт	91611,53	522 138,09	519 696,17	522 138,09	522 138,09	94 053,45
<b>ИТОГО:</b>	<b>1895058,53</b>	<b>8 399 641,25</b>	<b>8 745 126,73</b>	<b>8 450 528,61</b>	<b>8 450 528,61</b>	<b>1 549 573,05</b>